

Wir lehren Wirtschaft.
Seit 1956.

VWA

Die Vollstreckung in das unbewegliche Vermögen

Neueste Rechtsprechung, Richtlinien,
taktisches Vorgehen, korrekte und
effiziente Anträge



Seminarinhalte

- Antrag auf Zwangsversteigerung, Beitritt und Anmeldung
- Das Grundstück in einem Insolvenzverfahren
- Grundsteuern, andere öffentliche Lasten, grundstücksbezogene Gebühren
- Besonderheiten aufgrund des Verhaltens des Schuldners oder Dritter
- Abweichende Versteigerungsbedingungen
- Ablösungsrechte und -pflichten
- Rund um die Versteigerung

Referent



Peter Rothfuss

Dipl. Jur.
Stadtrechtsdirektor a.D.

Jetzt anmelden:



Präsenz (VWA Rhein-Neckar e.V.): **290,00€**
Online (Zoom): **290,00€**



03.12.2024
09:00 - 16:30

Seminarziel

Die Vollstreckung in das Grundstück bzw. in Grundstücksrechte bietet für Gläubiger oftmals noch die einzige Möglichkeit der Realisierung ihrer Forderungen.

Die Sicherungszwangshypothek verschafft dem Gläubiger zwar eine gewisse Sicherheit, aber noch kein Geld. Bei nahezu allen Versteigerungsverfahren sind die örtlichen Gemeinden mitbetroffen. Die Vollstreckungsbehörde ist in diesem Bereich gefordert ggf. aktiv tätig zu werden. Eine nur passive Beteiligung an einem Zwangsversteigerungsverfahren kann gravierende Forderungsausfälle zur Folge haben.

Das Seminar will hier die notwendige Hilfegeben und Sicherheit bei der Stellung geeigneter Anträge verschaffen. Behandelt wird auch der schwierige Bereich der Vollstreckung in Grundstücksrechte, wie bestehende Hypotheken und Grundschulden. Mustervordrucke und Formulierungshilfen werden behandelt.

Zielgruppe

Mitarbeiter/-innen von Vollstreckungsbehörden, Fachämtern und Eigenbetrieben, die mit der Festsetzung, Geltendmachung und Vollstreckung von Geldforderungen befasst sind.

Auszug weiterer Veranstaltungen zum Vollstreckungsrecht

Die Vollstreckung gegen Firmen, Vereine und andere Personenmehrheiten

Schulden, haften, dulden. Wer muss für Geldforderungen aufkommen? Ermittlungsmöglichkeiten und taktisches Vorgehen

17.09.2024

Die Vollstreckung in Geldforderungen und andere Vermögensrechte

Besonderheiten und die neueste Möglichkeiten mit den entsprechenden Anträgen

05.11.2024

Aktuelle Fragen der Verwaltungsvollstreckung

Neueste Gesetzgebung, höchstrichterliche Rechtsprechung und handlungsempfehlungen für die Praxis

27.06.2024

Ihr Referent

Peter Rothfuss war über 20 Jahre Leiter der zentralen Beitreibungsabteilung der Landeshauptstadt Stuttgart. Neben seinen bisherigen beruflichen Verpflichtungen nimmt Herr Rothfuss die Beratung und Betreuung öffentlich-rechtlicher Körperschaften und auch Lehraufgaben in der Fortbildung wahr. Er ist Autor mehrerer Sachbücher und seit 1997 Referent beim Kommunalen Bildungswerk.

Fragen? Ihre Ansprechpartner



Stefan Willenbücher

Konzeption und Beratung

Tel: 0621 43218-11

E-Mail: willenbuecher@vwa-rhein-neckar.de



Nicole Wiegel

Anmeldung und Information

Tel: 0621 43218-16

E-Mail: wiegel@vwa-rhein-neckar.de



VWA Rhein-Neckar e.V.
Heinrich-Lanz-Str. 19-21
68165 Mannheim



Tel: 0621 432180
E-Mail: info@vwa-rhein-neckar.de
Web: <https://vwa-rhein-neckar.de>